



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
612

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Πέντε Αδέλφια» Κοινότητας Κασσανδρινού Ν. Χαλκιδικής, όπου ιδιοκτησία Αστερ. Σαμαρά. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τσιούτου στην οδό Θεοδώρου Πάρλα και μεταξύ των Ο.Τ. 176, 22, 12, 13. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4581

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Πέντε Αδέλφια» Κοινότητας Κασσανδρινού Ν. Χαλκιδικής, όπου ιδιοκτησία Αστερ. Σαμαρά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις :

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/1981/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/24.4.1982 τεύχ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 10.3.1983 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Πέντε αδέλφια» Κοινότητας Κασσανδρινού (ιδιοκτ. Α. Σαμαρά) και το από Οκτώβρη 1982 με κλίμακα 1 : 500 σε δύο πινακίδες τοπογραφικό διάγραμμα του Κωνστ. Χατζηγηρηγορίου μηχανικού πολιτικού τεχνολόγου Κλεισούρας 13 Θεσσαλονίκη που θεωρήθηκε την

8 Μαρτίου 1983 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/219/16.5.1984 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ./τος «περί εκαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/26.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 10 Μαρτίου 1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτώβρη 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Κων. Χατζηγηρηγορίου Τεχνολόγο μηχανικό με κλίμακα 1 : 500 (σε δύο πινακ.) και θεωρήθηκε την 8.3.1983, από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Πέντε Αδέλφια» της Κοινότητας Κασσανδρινού όπου ιδιοκτησία Αστ. Σαμαρά και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πολύγυρος, 1 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Έκθεση Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Άρθρο 74 Π.Δ. 636/1977).

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην τοποθεσία «πέντε Αδέλφια» της Κοινότητας Κασσανδρινού Χαλκιδικής, όπου η ιδιοκτησία Αστερίου Σαμαρά, αρμοδιότητας Οικονομικής Εφορίας Κασσανδρείας, που γίνεται για πρώτη φορά. Κασσανδρεία τη 10.3.1983 οι υπογεγραμμένοι :

1. Συμεωνίδης Θεόφιλος, Οικονομικός Έφορος Κασσανδρείας, ως Πρόεδρος.

2. Ανδρόνικος Παύλος, Πολιτικός Μηχανικός, Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Χαλκιδικής.

3. Κοκκινόπουλος Νικόλαος, Υπολιμενάρχης Θεσ/νίκης, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ 636/77, του Α.Ν. 2344/1940 και των μεταγενεστέρων σχετικών αποφάσεων των αρμοδίων Υπουργών, αφού πήραμε υπόψη :

1. Την από 30.11.82 αίτηση του Αστερίου Σαμαρά, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας της παραπάνω περιοχής.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 1982 από τον Τεχνολόγο Πολιτικό Μηχανικό Χατζηγηγορίου Κων/νο, σε δύο πινακίδες 1 : 500, ελέγχθηκε την 8.3.83 από τον Ευκλείδη Καρανάσιο Υπ/κο της Δ.Τ.Υ.Π. και θεωρήθηκε την 8.3.83 από το Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Πολυγύρου Πάυλο Ανδρόνικο Πολ. Μηχανικό.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 και τη σχετική δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια επίσκεψη σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης και των λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή :

α) Το γεγονός ότι κατά το μεγαλύτερο τμήμα της ακτής υπάρχει απότομο πρανές, όπως φαίνεται στο διάγραμμα.

β) Ότι υπάρχει σχετικά αβυσθής θαλάσσιος χώρος.

γ) Ότι δεν υπάρχουν αξιοσημείωσα φαινόμενα, παλίσροιαι και θαλάσσιων ρευμάτων.

δ) Ότι η ένταση και η συχνότητα των ανέμων λόγω του προσανατολισμού της ακτής δεν είναι ιδιαίτερα έντονες.

ε) Το διάγραμμα της συμπληρωματικής διανομής αγροκτήματος Αναστασίτικο Χαλκιδικής του έτους 1958, η οποία εφαρμόστηκε στο ανωτέρω διάγραμμα και από την εφαρμογή αποδείχθηκε ότι δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού, η επιτροπή αποφασίζει :

Καθορίζει επί του τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή που αρχίζει από την κορυφή Ι, ακολουθεί τα σημεία 2, 3, 4... και τελειώνει στην κορυφή 9, με συντεταγμένες που φαίνονται στον αντίστοιχο πίνακα και ασφαλίσεις κορυφών όπως στο διάγραμμα.

β) Την γραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, που αρχίζει από την κορυφή Ι', ακολουθεί τα σημεία 2', 3' 4'... και τελειώνει στην κορυφή 14' με συντεταγμένες όπως φαίνονται στον αντίστοιχο πίνακα και ασφαλίσεις κορυφών όπως στο διάγραμμα.

γ) Δέχεται ότι δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τα Μέλη

Ο Πρόεδρος

ΠΑΥΛΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ
ΝΙΚ. ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΦ. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΙΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΝΗΣ

ΕΞΑΙΡΕΤΕΡΩΣΕΙΣ: ΚΑΝΟΝΕΣ ΑΣΤΙΟΤΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΡΙΩΤΩΝ

ΕΠΑΡΧΙΑ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΡΙΩΝ

ΑΡΜΟΔΙΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΡΙΩΝ

ΚΟΜΑΡΣΙΑ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΡΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΞ 1:800
ΙΣΟΒΑΘΜΙΑΣ 100μ.

ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΜΑ: ΕΛ. ΤΟΥ ΑΣΤΙΟΤΟΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗ

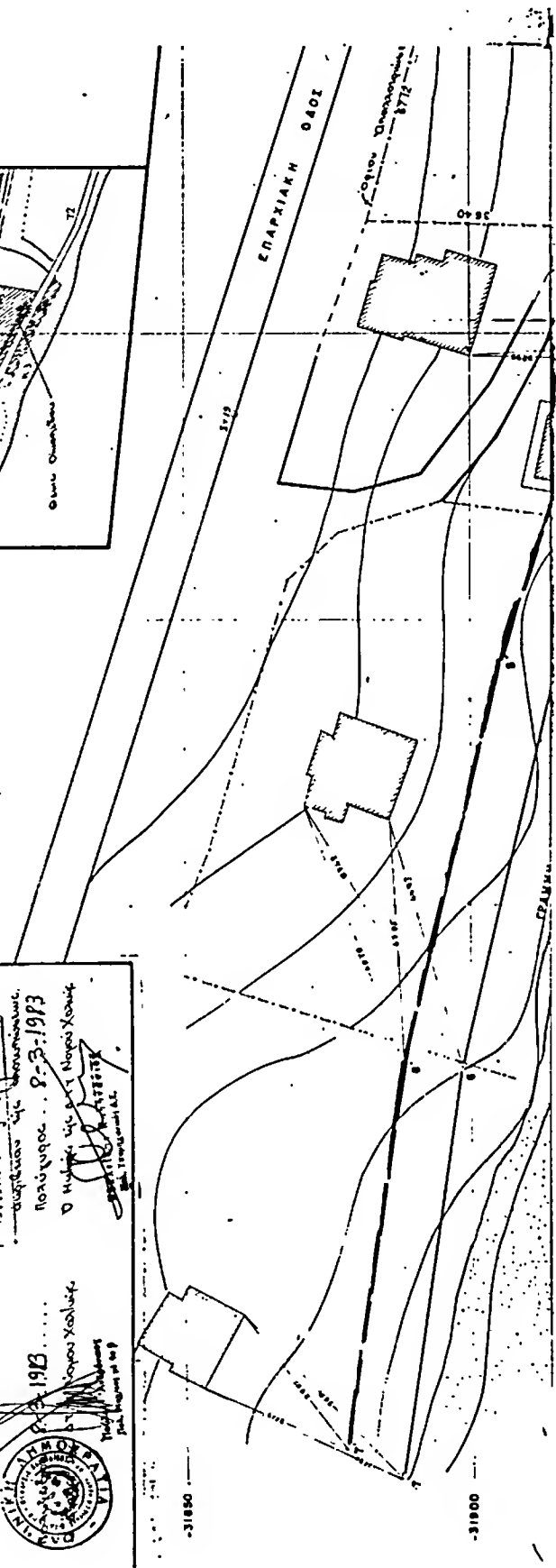
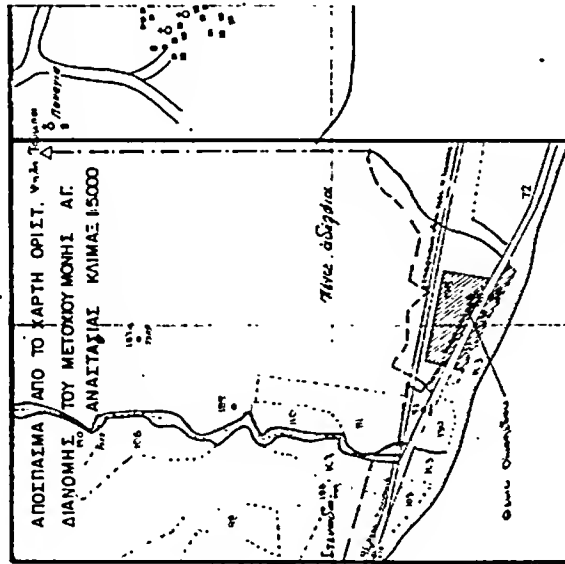
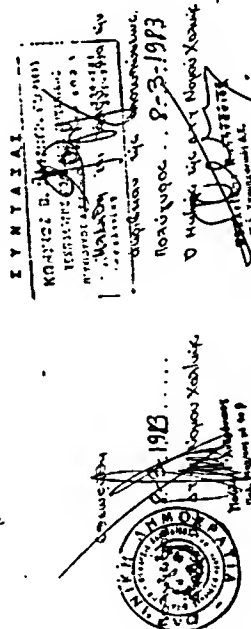
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΥΓΗΡΙΑ: Η ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΕΛΑΤΕΣΤΗ ΜΕΤΡΗΣΗ

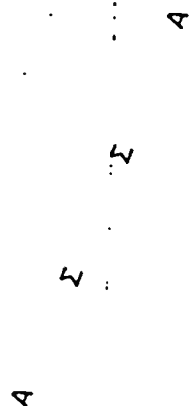
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ: $L. 40^{\circ} 15' N. 1^{\circ} 0' 15'$

ΜΕΘΟΔΟΙ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΣΤΡΟΦΟΛΟΓΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΟΥΤΕΡΩΣ 1982

- 0 -





ΠΑΡΑΛΙΑΣ

-32000-

1 To meet: Conference building. in the 10-12-55
Edison Ave. conference building across square

2. During the winter 1944-45, conditions were exceptionally
3. low because of the heavy frost and the winter 1944-45
4. because of the heavy frost and the winter 1944-45
5. because of the heavy frost and the winter 1944-45

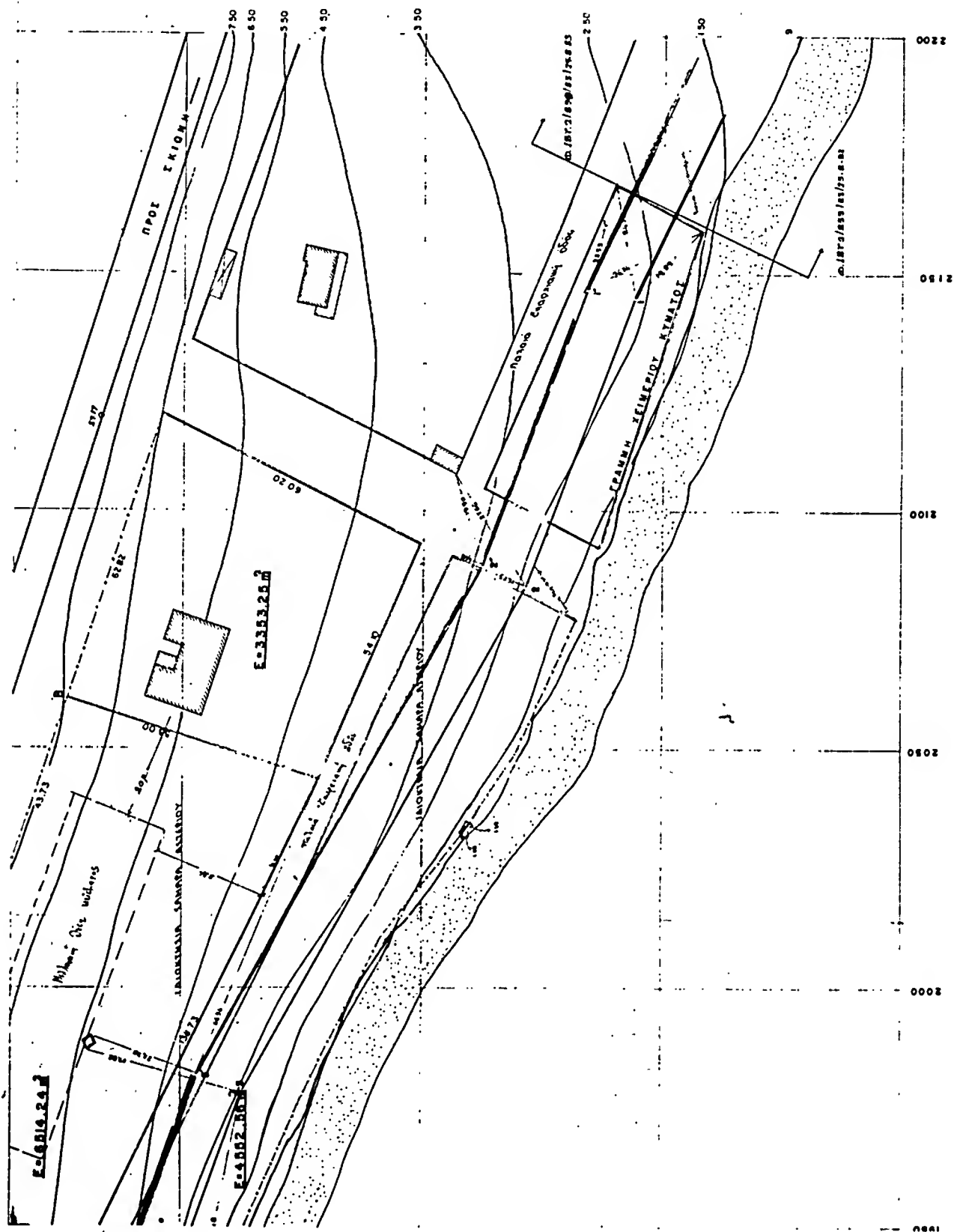
4 57,287H

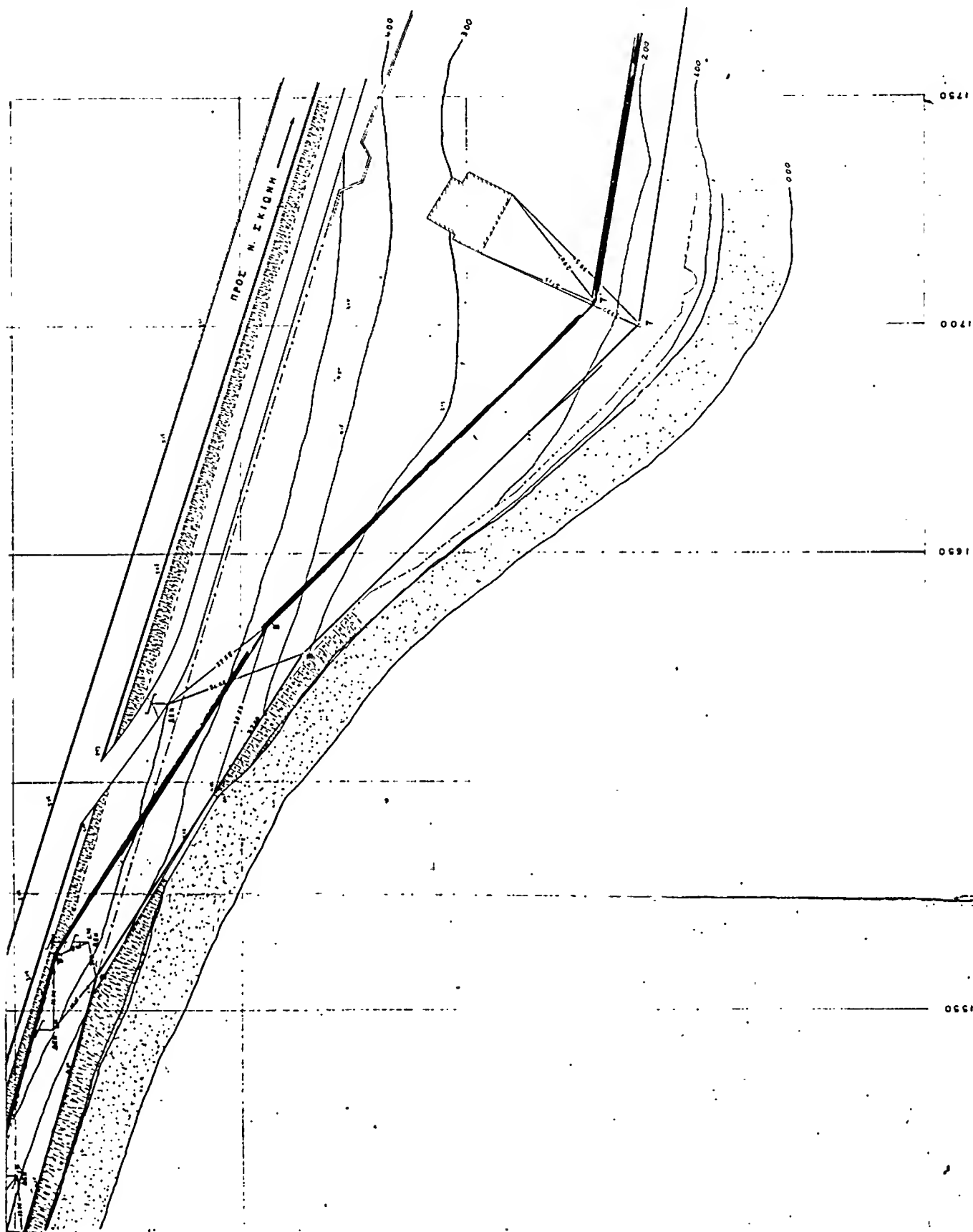
2

[Handwritten signature]

1780 -

32100 1700 780 -





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.Π. 1531

(2)

Άρση ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου στην οδό Θεοδώρου Πάρλα και μεταξύ των Ο.Τ. 176, 22, 12, 13.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το από 18.10.1925 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 322/Α' 27.10.1925) «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος».

2. Το άρθρο 2 παρ. 1γ του Δ/τος 10.5.1958 (ΦΕΚ 98/27.6.58) «περί κατάργησης της επιτροπής της προβλεπόμενης από το άρθρο 3 παρ. 1 του Π.Δ. 18/10.1925».

3. Την υπ' αριθμ. 119/84 απόφαση του Δήμου Πρέβεζας περί άρσεως ασυμφωνιών στην οδό Θεοδώρου Πάρλα και μεταξύ των Ο.Τ. 176, 22, 12, 13.

4. Το από Β.Δ. 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.1970) «περί αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Πρέβεζας των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Την κατάσταση που διαμορφώθηκε λόγω εσφαλμένης αποτυπώσεως του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στην περιγραφή και τις οικολογίες που έχουν ανεγερθεί, αποφασίζουμε :

Την άρση ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου στην οδό Θεοδώρου Πάρλα και στα Ο.Τ. 176, 22, 12, 13 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από το Στεργίου Αθανάσιο Πολ/κό Μηχ/κό και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. Γεράσιμο Ρώσση Τοπο/φο Μηχ/κό με 2ο βαθμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 15 Σεπτεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης κ.α.

Γ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

